

2024-12-16

# Telge

Myntstigen 12  
151 48 Södertälje

## Besiktningstillstånd av er lägenhet

**Lägenhet:** 142-32077

**Adress:** Myntstigen 12

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

## Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-12-16

Fastighet  
Gaveln 2Bygg/Ombygg. år  
1970/1988Objektstyp  
2 Rum och kökArea  
61,0Objektnr  
142-32077Adress  
Myntstigen 12Vån  
06

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
AvflyttningsbesiktningBesiktningdag  
2024-12-12

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Spis khäll 1 ugn, Tillval	Bytes. Telge åtgärdar	
	Kyl/Frys VH		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä, läggning	Slipas/lackas/bonas. Telge åtgärdar.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol		

## Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÅLJEBesöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Helt porslin	
	Golv plast/vätutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Övrigt besiktn	Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Förråd			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Balkong stor			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH ej tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	