

2024-10-18

# Telge

Löwens väg 26C  
153 36 Järna

## Besiktningstillstånd av er lägenhet

**Lägenhet:** 217-26610

**Adress:** Löwens väg 26C

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

# Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2024-10-18

Fastighet  
Lekspaden 1

Bygg/Ombygg. år  
1957/2009

Objektstyp  
2 Rum och kök

Area  
52,7

Objektsnr  
217-26610

Adress  
Löwens väg 26C

Vån  
Bv

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning  
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag  
2024-10-17

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Uteplats			
	Stenplattor uteplats	Uteplats finns	
Lägenhet			
	Dörr	Dörr bh ej tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
Kök			
	Diskmaskin, tillval		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Köksdel			
	Diskbänkbelysning		OK
	Garderob		OK
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Induktionshäll		OK
	Överskåp		OK
	Luckor		OK
	Separat ugn		OK
	Spisfläkt		OK
	Tak målad		OK
	Vägg kakel		OK
	Kyl/Frys HH		OK
Hall			
	Garderob		OK
	Golv klinkers		OK
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Hatthylla		OK
	Lägenhetsdörr		

## Telge Bostäder AB

Box 633  
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress  
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se  
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		HH med tub	
	Städskap		OK
	Tak målåd		OK
	Brandvarnare		OK
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Linneskap		OK
	Tak målåd		OK
	Vägg målåd		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Garderob		OK
Badrum			
	Badrumsskap		OK
	Duschhörna		OK
	Golv klinkers		OK
	Handfat		
		Helt porslin	
	Tak målåd		OK
	Tvättmaskin lgh		OK
	Vägg kakel		OK
	WC stol		
		Helt porslin	
	Torktumlare lgh		OK
	Övrigt besiktn		
		Badkar finns ej	