

2026-03-23

Telge

Myntstigen 15
151 48 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 143-32245

Adress: Myntstigen 15

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-03-23

Fastighet
Gaveln 3

Bygg/Ombygg. år
1971/1988

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
62,2

Objektsnr
143-32245

Adress
Myntstigen 15

Vån
06

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-03-03

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Ej Förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Plugghål tätas på vägg 3 .Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Föregående hg har lapat plugghål ej fackmanamässigt .Tapetsering och hel målning. Telge åtgärddar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärddar	
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÅLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		
		Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare		
		Förberedd för tvättmaskin	
Förråd			
	Golv linoleum		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Balkong stor			
	Övrigt besiktn		
		Balkong finns	
Lägenhet			
	Dörr		
		Dörr VH med tub	
	Övrigt besiktn		
		Hiss finns	
	Övrigt besiktn		
		Persiennor ej standard.	
	Lägenhetsförråd		
		Besiktad och märkt med lgh-nr	