

2026-04-10

Telge

Storgatan 2 B
151 71 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 324-26013

Adress: Storgatan 2 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-04-10

Fastighet
Castor 4

Bygg/Ombygg. år
1930/1959

Objektstyp
1 Rum och kök

Area
45,0

Objektsnr
324-26013

Adress
Storgatan 2 B

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-04-09

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
	Plats för tvättm/torktumlare		OK
	Armatyr		OK
	Undertak		OK
	Golv klinkers		OK
	Duschvägg		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	Duschplats		OK
	WC stol	Helt porslin.	
	Förberedd för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvätt. El vatten och avlopp.	
	Badrumsskåp		OK
	Handdukstork		OK
	Badkar	Finns ej badkar.	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval	HH ej Tub.	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet		OK
	Golv linoleum		
	Brandvarnare	Finns.	
	Hatthylla	Finns.	
	Garderob	2 st fast garderob.	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Golv laminat		OK
Kök			
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
	Dörr		OK
	Övrigt besiktn		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Städskap		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Luckor lackning		OK
	Bredd befintlig ugn/spis	55 cm	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl / frys.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns ej plats.	
	Blandare	FM.	
	Armatyr		OK
	Diskbänkbelysning		OK
Vardagsrum			
	Golv linoleum		OK
	Vägg tapet	Saknas en liten tapetbit på vägg 1 under vägguttag. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målade		OK
	Garderob	1 st inbyggd garderob.	
	Noden	Finns.	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Finns ej balkong	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn	Finns Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns.	
	Dörr	Dörr HH ej Tub.	
	Övrigt besiktn	Tomning och städning.	