

2026-04-23

Telge

Wibeliusgatan 4 B
151 32 Södertälje

Besiktningstillåtande av er lägenhet

Lägenhet: 319-25831

Adress: Wibeliusgatan 4 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-04-23

Fastighet
Pilen 4Bygg/Ombygg. år
1947/1999Objektstyp
1 rum och
kokskåp, ungArea
24,4Objektnr
319-25831Adress
Wibeliusgatan 4 BVån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
AvflyttningsbesiktningBesiktningdag
2026-04-22

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|------------|-------------------------------------|--|--------|
| Kokskåp | | | |
| | Luckor lackning | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Kyl/Frys VH Inbyggd | | OK |
| | Mikrovågsugn | | OK |
| | Plats för diskmaskin? Om ja, bredd? | Ej förberedd för diskmaskin | |
| Vardagsrum | | | |
| | Tak målad | | OK |
| | Luckor lackning | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Trinett | | OK |
| | Vägg tapet | Mindre märken på V1. 2 plugghål i vägg 4 (Tidigare). Åtgärdas vid förebyggande besök. | |
| | Golv linoleum | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Noden | | OK |
| WC + dusch | | | |
| | WC stol | Hel porslin. | |
| | Handfat | Hel porslin. | |
| | Golv plast/våtutrymme | | OK |
| | Vägg kakel | | OK |
| | Tak målad | | OK |
| | Övrigt besiktn | Finns ej Badkar. | |
| | Dörr | | OK |
| | Plats för tvättm/torktumlare | Ej förberedd plats för tvättmaskin | |
| Lägenhet | | | |
| | Dörr | Dörr VH +Tub. | |
| | Övrigt besiktn | Finns ej Hiss. | |
| | Brandvarnare | | OK |
| | Övrigt besiktn | Finns ej Balkong. | |
| | Övrigt besiktn | | |

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJEBesöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|-------|-----------------|---|--------|
| | Lägenhetsförråd | Persienner ej standard. Finns i källare och märkt med lgh-nr | |