

2026-04-07

Telge

Skolvägen 16
153 60 Mölnbo

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 208-22486

Adress: Skolvägen 16

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningssprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningssprotokoll, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningssprotokoll sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-04-07

Fastighet
Griffeltavlan 4

Bygg/Ombygg. år
1964/2010

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
75,5

Objektsnr
208-22486

Adress
Skolvägen 16

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-03-26

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|------------|-----------------------------|--|--------|
| Kök | | | |
| | Kyl/Frys VH | Bytes. Telge åtgärdat | |
| | Spis | | OK |
| | Spisfläkt, Tillval | | OK |
| | Övrigt besiktn | | OK |
| | Övrigt besiktn | Spricka i kakelplatta, ingen åtgärd av Telge | |
| | Övrigt besiktn | | OK |
| | Dörr | Mindre märken, ingen åtgärd av Telge | |
| | Vägg målad | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Tak målad | | OK |
| | Luckor lackning | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Golv plast | | OK |
| Hall | | | |
| | Övrigt besiktn | | OK |
| | Säkerhetsdörr, Tillval | | OK |
| | Målning övrigt | | OK |
| | Vägg tapet | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Tak målad | | OK |
| | Golv plast | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Brandvarnare | | OK |
| | Förberedelse för diskmaskin | Ej förberedd för diskmaskin | |
| Vardagsrum | | | |
| | Tak målad | | OK |
| | Vägg tapet | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Golv plast | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| | Noden | | OK |
| Sovrum 1 | | | |
| | Vägg tapet | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

| Enhet | Åtgärd | Anmärkning | Status |
|----------|------------------------------|--|--------|
| | Tak målad | | OK |
| | Golv plast | Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge. | |
| Sovrum 2 | | | |
| | Golv plast | Bytes. Telge åtgärdar | |
| | Tak målad | Målas. Telge åtgärdar | |
| | Vägg tapet | Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar. | |
| Badrum | | | |
| | Badrumsskåp | | OK |
| | Golv plast/vätutrymme | | OK |
| | Handdukstork | | OK |
| | Handfat | Helt porslin | |
| | Tak målad | | OK |
| | WC stol | Helt porslin | |
| | Vägg kakel | | OK |
| | Plats för tvättm/torktumlare | Förberedd för tvättmaskin | |
| Balkong | | | |
| | Övrigt besiktn | Balkong finns | |
| Lägenhet | | | |
| | Dörr | Dörr VH med tub | |
| | Övrigt besiktn | Hiss finns ej | |
| | Övrigt besiktn | Persiennor ej standard. | |
| | Lägenhetsförråd | Besiktad och märkt med lgh-nr | |