2026-11-20

Granövägen 83
151 67 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 152-11399

Adress: Granövägen 83

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-11-20

Fastighet	Bygg/Ombygg. år	Objektstyp	Area	Objektsnr
Pastellen 7	1974/ 0	3 Rum och kök	78,5	152-11399

Adress	Vån	Ny hyresgäst - inflytt
Granövägen 83	02	

Anledning till besiktning	Besiktningsdag
Avflyttningsbesiktning	2026-11-20

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Kolfilterfläkt		OK
	Kyl/Frys HH		OK
	Snickeri		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin 60 cm	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Luckor byte		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Vägg kakel+målad		OK
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
Hall			
	Garderob		OK
	Garderob		OK
	Garderob		OK
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdarÅtgärdas vid förebyggande besök.	
	Hatthylla		OK
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä, läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
Sovrum 1			
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
Sovrum 2			
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK

Telge Bostäder AB
Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE
Besöksadress
Storgatan 42
Växel: 08-550 221 00
kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Badrum			
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel		OK
	Badkar	Badkar finns	
	Handfat	Helt porslin	
	Badrumsskåp		OK
	WC stol		
	Handdukstork		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Tak målad		OK
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Etableringskostnad		OK
	Dörr	Dörr HH med tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
	Övrigt besiktn	Lgh städning efter rep.	
	Övrigt besiktn	Förebyggande åtgärd .	