

2025-05-28

Telge

Tältvägen 19 D
152 70 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 016-20777

Adress: Tältvägen 19 D

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-05-28

Fastighet
Värjan 11

Bygg/Ombygg. år
1951/2007

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
79,0

Objektsnr
016-20777

Adress
Tältvägen 19 D

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Mellanbesiktning

Besiktningdag
2025-05-13

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Vägg målad	Helmålning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Luckor lackning	Luckor lackas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Spis	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys HH	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spisfläkt, Standardhöjande Underhåll	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
Hall			
	Golv laminat	Bytes till vinyl. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Säkerhetsdörr, Standardhöjande Underhåll	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Hatthylla	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Slipas och lacka. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Tak målad		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in			
Sovrum 2			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
Badrum			
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg kakel	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in	
	Handfat		OK
	WC stol		OK