

2025-05-23

Telge

Rönnvägen 8 B
153 36 Järna

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 230-23487

Adress: Rönnvägen 8 B

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-05-23

Fastighet Jätten 1	Bygg/Ombygg. år 1969/ 0	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 61,9	Objektsnr 230-23487
Adress Rönnvägen 8 B	Vån Bv	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning			Besiktningsdag 2025-05-21	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys VH		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Balkonginglasning, Tillval		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet	Tvättmaskin lgh	Finns ej . Utgånget tillval	OK
	Vägg kakel+målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		
	Övrigt besiktn	Duschkabin finns	
	Övrigt besiktn	Torkskåp tas bort .Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
	Balkong		
	Övrigt besiktn	Balkong inglasning finns	
	Lägenhet		
	Dörr	Dörr VH ej tub	
Lägenhet	Övrigt besiktn	Hiss finns ej	OK
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Etableringskostnad		