

2026-06-11

Telge

Storgatan 34
151 36 Södertälje

Besiktningstillstånd av er lägenhet

Lägenhet: 350-26291

Adress: Storgatan 34

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-06-11

Fastighet
Lampan 28

Bygg/Ombygg. år
2014/ 0

Objektstyp
2 Rum och kök

Area
48,0

Objektnr
350-26291

Adress
Storgatan 34

Vån
07

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-06-10

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH +Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Finns ej förråd.	
Balkong			
	Övrigt besiktn	Finns i v-rum.	
Kök			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
	Mikrovågsugn		OK
	Spis varmluft m. induktion		OK
	Kolfilterfläkt		OK
	Diskmaskin	Finns. Tb standard.	
	Kyl/Frys HH		OK
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl / frys.	
	Bredd befintlig ugn/spis	60 cm.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	45 cm.	
	Luckor byte		OK
Hall			
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Tak målad		OK
	Vägg målad	1 st plugghål på vägg 3. Tätas utan att lämna skada eller spår märken Hg åtgärdar.	
	Övrigt besiktn	1 st fast garderob.	
	Hatthylla	Finns.	
	Brandvarnare	Finns.	

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	Noden	Finns.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningbar på grund av möbler och matta.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad	4 st plugghål på vägg 3. Tätas utan att lämna skada eller spår märken . Hg åtgärddar.	
Förråd			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningbar på grund av möbler.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad		OK
WC + dusch			
	Golv klinkers		OK
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	WC stol	Helt porslin.	
	Badrumsskåp		OK
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvätt. El. vatten och avlopp.	
	Badkar	Finns ej badkar.	
	Dörr	Ta Bort spegel bitar som klistrat på dörren utan att lämna skada eller spår märken. Hg åtgärddar.	
Sovrum 1			
	Golv - parkett/trä,läggning	Ej besiktningbar på grund av möbler och matta.	
	Tak målad		OK
	Vägg målad	4 st plugghål på vägg 4. Tätas .Hg åtgärddar.	
	Övrigt besiktn	3 st fast garderob.	