

2026-10-21

Telge

Myntstigen 13
151 48 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 143-32216

Adress: Myntstigen 13

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-21

Fastighet
Gaveln 3

Bygg/Ombygg. år
1971/1988

Objektstyp
1 Rum och kök

Area
42,2

Objektsnr
143-32216

Adress
Myntstigen 13

Vån
03

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningsdag
2026-10-20

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Dörr	Dörr i förråd. (T) Åtgärdas vid förebyggande underhåll.	
	Kyl/Frys VH		OK
	Spis m. keramikhäll varmluft		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin.	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Noden		OK
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare	Ej förberedd för tvättmaskin.	
	Klädkammare		
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Balkong		
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet	Dörr	Dörr VH ej tub.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Lägenhetsförråd	Finns i BV besiktad och märkt med lgh-nr.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	