

2026-10-26

Telge

Silverstigen 7
151 48 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 146-32306

Adress: Silverstigen 7

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-10-26

Fastighet
Taket 3

Bygg/Ombygg. år
1972/1988

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
74,0

Objektsnr
146-32306

Adress
Silverstigen 7

Vån
02

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningsdag
2026-10-26

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin	
	Övrigt besiktn		OK
	Luckor lackning		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Kyl HH		OK
	Frys HH		OK
	Golv linoleum		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
Hall			
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdatÅtgärdas vid förebyggande besök.	
	Golv linoleum		OK
	Säkerhetsdörr, Standardhöjande Underhåll		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Vardagsrum			
	Fransk balkong		OK
	Golv - parkett/trä,läggning		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Sovrum 2			
	Etableringskostnad		OK
	Golv linoleum		OK
	Vägg tapet		OK
	Tak målad		OK
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol		

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Badkar		
		Badkar finns	
	Plats för tvättm/torktumlare		
		Förberedd för tvättmaskin	
	Vägg kakel+målad		OK
Klädkammare	Tak målad		OK
	Golv linoleum		
		Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad		OK
Passage	Tak målad		OK
	Golv linoleum		OK
	Vägg målad		OK
Balkong stor	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		
Lägenhet		Balkong finns	
	Dörr		
		Dörr VH med tub	
	Lägenhetsförråd		
		2 st förråd besiktad och märkt med lgh-nr vå 1 och två	
	Övrigt besiktn		
		Hiss finns	
	Övrigt besiktn		
		Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Övrigt besiktn		OK