

2026-09-24

Telge

Klockarvägen 87
151 62 Södertälje

Besiktningens utlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 128-15502

Adress: Klockarvägen 87

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningensutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-09-24

Fastighet
Rågen 1

Bygg/Ombygg. år
1971/2001

Objektstyp
1 Rum och kök

Area
34,5

Objektsnr
128-15502

Adress
Klockarvägen 87

Vån
01

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-09-23

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Golv plast	Fläckar märken på några ställen.	
	Luckor lackning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys VH		OK
	Överskåp		OK
	Kyl/Frys VH		OK
	Överskåp		OK
	Vägg målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Bredd befintlig ugn/spis	55 cm.	
	Hel kyl & frys, delad kyl/frys, kyl med frysf?	Delad kyl / frys.	
	Plats för diskmaskin? Om ja, bredd?	Finns ej plats.	
Hall			
	Golv plast	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Övrigt besiktn	3 st fast garderob.	
	Hatthylla	Finns.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä,läggning	Några repor på några ställen. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar	
	Noden	Finns.	
Badrum			

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÅLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet	Golv klinkers		OK
	Vägg kakel	Tidigare,fanns en klistrad spegel på vägg 3	
	Tak målad		OK
	Handfat	Helt porslin.	
	WC stol	Helt porslin. Byta ut toa sitts. Åtgärdas vid förebyggande besök.	
	Badkar	Finns.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Föberedd för tvätt. Endast El. (Finns ej plats).	
	Dörr	Dörr VH + Tub.	
	Övrigt besiktn	Finns Hiss.	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
Lägenhetsförråd	Övrigt besiktn	Finns ej balkong.	
	Lägenhetsförråd	Finns.	