

2025-07-24

Telge

Västergatan 29 A
151 45 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 351-26585

Adress: Västergatan 29 A

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktning utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2025-07-24

Fastighet Gullpudran 3	Bygg/Ombygg. år 2012/ 0	Objektstyp 2 Rum och kök	Area 47,7	Objektsnr 351-26585
Adress Västergatan 29 A	Vån Bv	Ny hyresgäst - inflytt		
Anledning till besiktning Avflyttningsbesiktning			Besiktningdag 2025-07-22	

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Lägenhet			
	Dörr	Dörr HH ej tub	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med lgh-nr	
Hall			
	Vägg målad	Plugghål tätas . Hg Åtgärdar	
	Tak målad		OK
	Golv klinkers	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden		OK
Balkong			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Kök			
	Spisfläkt		OK
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Spis m. keramikhäll		OK
	Separat ugn		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Kyl/Frys HH		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Förberedd för diskmaskin 45 cm	
Badrum			
	Vägg kakel		OK
	Tak målad		OK
	Golv klinkers		OK
	Kombimaskin tvätt lgh		OK
	Handfat	Helt porslin	
	Badrumsskåp		OK

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
	WC stol	Helt porslin	
	Handdukstork		OK
	Övrigt besiktn	Badkar finns ej	
Hall			
	Vägg målad		OK
	Tak målad		OK
	Golv klinkers		OK
	Brandvarnare		OK
Vardagsrum			
	Vägg målad	Plugghål tätas på vägg 3. Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä,läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	IPTV-box Arris 2853		OK
Sovrum 1			
	Vägg målad	Plugghål tätas på vägg 1,2 . Hg Åtgärddar	
	Tak målad		OK
	Golv - parkett/trä, läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	