2026-11-05

Telge

Sveagatan 18
152 42 Södertälje

Besiktningsutlåtande av er lägenhet

Lägenhet: 032-18697

Adress: Sveagatan 18

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningsutlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-11-05

Fastighet	Bygg/Ombygg. år	Objektstyp	Area	Objektsnr
Hästen 1	1957/2008	1 Rum och kokvrå	29,9	032-18697

Adress	Vån	Ny hyresgäst - inflytt
Sveagatan 18	Sv	

Anledning till besiktning	Besiktningsdag
Mellanbesiktning	2026-10-27

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kokvrå			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Kyl/Frys VH		OK
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Spis m. keramikhäll	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Hall			
	Säkerhetsdörr, Tillval		OK
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Garderob		OK
	Brandvarnare	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Hatthylla	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Vardagsrum			
	Golv linoleum	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Noden	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Vägg tapet	Tapetsering och hel målning. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
Badrum			
	WC stol		OK
	Vägg kakel	Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Handdukstork		OK
	Badrumsskåp		OK
	Handfat		OK
	Golv plast/våtutrymme		

Telge Bostäder AB
Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE
Besöksadress
Storgatan 42
Växel: 08-550 221 00
kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
		Bytes. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	
	Tak målad	Målas. Telge åtgärdar innan ny hyresgäst flyttar in.	

Telge Bostäder AB
Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE
Besöksadress
Storgatan 42
Växel: 08-550 221 00
kundservicebostader@telge.se
www.telge.se