

2026-05-13

Telge

Myntstigen 6
151 48 Södertälje

Besiktningstillåtande av er lägenhet

Lägenhet: 142-32031

Adress: Myntstigen 6

Tillsammans med det här brevet finns ett besiktningsprotokoll som visar besiktningen av er lägenhet.

Vid eventuella skador som inte är noterade på besiktningsprotokollet, ska ombesiktning påkallas inom 8 arbetsdagar, från kontraktsdatum. Detta görs via vår kundservice, 08-550 221 00.

Åtgärder i besiktningsprotokollet sker inom sex månader efter att kontraktet börjat gälla. Du har möjlighet att göra egna val av tapet/färg om detta ska åtgärdas.

Telge Bostäder AB

Besiktningens utlåtande - Inflyttande hyresgäst

Utskriftsdatum: 2026-05-13

Fastighet
Gaveln 2

Bygg/Ombygg. år
1970/1988

Objektstyp
3 Rum och kök

Area
89,0

Objektsnr
142-32031

Adress
Myntstigen 6

Vån
03

Ny hyresgäst - inflytt

Anledning till besiktning
Avflyttningsbesiktning

Besiktningdag
2026-05-04

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Kök			
	Diskmaskin 12 kv, Tillval	Utgånget tillval	
	Kyl		OK
	Frys		OK
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Luckor byte	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Spis m. keramikhäll		OK
	Övrigt besiktn		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Förberedelse för diskmaskin	Ej förberedd för diskmaskin	
Hall			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Brandvarnare	Ok	
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Spegel av tidigare hg .Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Vardagsrum			
	Golv - parkett/trä, läggning	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn		OK
Sovrum 1			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Noden	Ok	
	Övrigt besiktn		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK

Telge Bostäder AB

Box 633
151 27 SÖDERTÄLJE

Besöksadress
Storgatan 42

Växel: 08 550 22100

kundservicebostader@telge.se
www.telge.se

Enhet	Åtgärd	Anmärkning	Status
Sovrum 2			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn		OK
	Tak målad		OK
	Vägg tapet	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
Badrum			
	Handfat	Helt porslin	
	WC stol	Helt porslin	
	Golv plast/våtutrymme		OK
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
	Övrigt besiktn	Badkar saknas (Tidigare) .Ingen åtgärd av Telge.	
	Övrigt besiktn	Badrumsskåp ej org .Ingen åtgärd av Telge.	
	Plats för tvättm/torktumlare	Förberedd för tvättmaskin	
Förråd			
	Golv linoleum	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Vägg målad	Mindre märken. Ingen åtgärd av Telge.	
	Tak målad		OK
Balkong stor			
	Övrigt besiktn	Balkong finns	
Lägenhet			
	Övrigt besiktn		OK
	Lägenhetsförråd	Besiktad och märkt med	
	Dörr	Dörr VH ej tub	
	Övrigt besiktn	Persienner ej standard.	
	Övrigt besiktn	Hiss finns	